- 1. Ketikan alamat: <u>http://36.92.213.11:140/sipbb/</u> di web browser
- 2. Ada 3 menu yaitu pendaftaran baru, mutasi, dan keberatan. Untuk pendaftaran baru harus mendownload file surat pernyataan dan mengisi surat tersebut terlebih dahulu.



■ BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUP	ATEN TANAH LAUT		
DASHBOARD US	Detail Daftar	×	
Dongantar SIDBR DENTING III	Tentang Pendaftaran Baru	,	
	yang secara nyata mempunyai suatu hak atas bumi	,	
Pendaftaran Baru	dan/atau memperoleh manfaat atas bumi, dan/atau memiliki, menguasai, dan/ atau memperoleh manfaai	l T	MASUKKAN NOMOR KTP
Lihat Detail O	atas bangunan untuk mendaftarkan objek pajaknya		
	Sebelum melakukan Pendaftaran PBB baru, anda narus mengisi form surat pernyataan terlebih dahulu. Kemudiar	1	
	surat pernyataan tersebut diupload/ dimasukan kedalam form pendaftaran PBB	1	
	La File Surat Pernyataan		
	Т	utup	

3. Selanjutnya isi formulir pendaftaran digital dengan lengkap kemudian simpan

O KTP(16 Karakter)			
6301081204970001			
ama			
Nama			
tatus			
Pemilik Penyev	va Pengelola Pemakai	Sengketa	
ekerjaan			
	ensiunan 🔵 Badan 🔵 Lainny	ra	
o. HP			
2			
DIMD			
PWP			
Letak Subjek Pajak			
Pilih Provinsi	👻Pilih Kabupa	aten 👻P	ilih Kecamatan 🔹
Pilih Kelurahan	▼ Jalan	RT	RW
Kompleks/blok	Kode Pos		
Data Objak Pajak			
etak Objek Pajak			
Pilih Kecamatan	 Pilih Kelurahan 	▼ Jalan	RT
RW	ampleks/blok		
RW	ompleks/blok		
RW Ka No SKKT / SPO / HM / HBG / HA No Sertifikat	ompleks/blok K ATAS TANAH		
RW Ka ko SKKT / SPO / HM / HBG / HA No Sertifikat	ompleks/blok IK ATAS TANAH	Longitude	
RW Ka No SKKT / SPO / HM / HBC / HA No Sertifikat atitude	ompleks/blok K ATAS TANAH	Longitude	
RW Ka ko SKKT / SPO / HM / HBG / HA No Sertifikat eatitude etais Tanah	ompleks/blok	Longitude •	
RW Ka No SKKT / SPO / HM / HBG / HA No Sertifikat aatitude ● Ienis Tanah Penis Tanah Sanah (Ka	vling Siap Bangun Tanah Kosong I	Longitude Pasilitas Umum	
RW Ka ko SKKT / SPO / HM / HBC / HA No Sertifikat atitude enis Tanah Tanah + Bangunan Ka Luas Tanah	vling Siap Bangun Tanah Kosong I Jumlah Bangunan	Longitude Fasilitas Umum	
RW Ka ko SKKT / SPO / HM / HBC / HA No Sertifikat atitude enis Tanah Tanah + Bangunan Ka Luas Tanah Luas Bangunan	vling Siap Bangun Tanah Kosong I Jumlah Bangunan	Longitude Fasilitas Umum	
RW Ka No SKKT / SPO / HM / HBG / HA No Sertifikat atitude enis Tanah Zianah + Bangunan Ka Luas Tanah Luas Bangunan Luas Bangunan	vling Siap Bangun Tanah Kosong I Jumlah Bangunan ta Tambahan Jenis Bangunan ntai + Daya Listrik (Watt)	Longitude Fasilitas Umum	
RW Ka ko SKKT / SPO / HM / HBC / HA No Sertifikat enis Tanah Tanah + Bangunan Ka Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah La Tahun Dibangun	vling Siap Bangun Tanah Kosong J Jumlah Bangunan ta Tambahan Jenis Bangunan ntai + Daya Listrik (Watt) Tahun Renovasi	Longitude Fasilitas Umum Jumlah Lantai	Daya Listrik
RW Ka ko SKKT / SPO / HM / HBC / HA No Sertifikat atitude Calitude Tanah + Bangunan Ka Luas Tanah Luas Bangunan - Jumlah Lau Tahun Dibangun (ONDISI UMUM	vling Siap Bangun Tanah Kosong I Jumlah Bangunan ta Tambahan Jenis Bangunan ntai + Daya Listrik (Watt) Tahun Renovasi KONTRUKSI	Longitude Fasilitas Umum J Jumlah Lantai ATAP	Daya Listrik DINDING
RW Ka No SKKT / SPO / HM / HBC / HA No Sertifikat atitude Penis Tanah Tanah + Bangunan Ka Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah La Tahun Dibangun Yalih Kondisi	vling Siap Bangun Tanah Kosong I Jumlah Bangunan ta Tambahan	Longitude Fasilitas Umum Jumlah Lantai ATAP V Plilh Atap	Daya Listrik DINDING • Plüh Dinding
RW Ka No Sertifikat Ao Sertifikat Antitude Tanah + Bangunan Ka Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah La Tahun Dibangun CONDISI UMUM Pilih Kondisi ANTAI	vling Siap Bangun Tanah Kosong I Jumlah Bangunan ta Tambahan	Longitude Fasilitas Umum Jumlah Lantai ATAP Plih Atap JUMLAH AC SPLIT	Daya Listrik DINDING Pilih Dinding JUMLAH AC WINDOW
RW Ka No SKKT / SPO / HM / HBG / HA No Sertifikat atitude Pilin Kondisi Tahun Dibangunan + Jumlah La Tahun Dibanguna Pilih Kondisi ANTAI Pilih Lantai	vling Siap Bangun Tanah Kosong I Jumlah Bangunan ta Tambahan Jenis Bangunan ntai + Daya Listrik (Watt) Tahun Renovasi KONTRUKSI Pilih Kontruksi LANGIT-LANCIT Pilih Langit-langit	Longitude Fasilitas Umum Jumlah Lantai ATAP V Ilih Atap JUMLAH AC SPLIT Jumlah	Daya Listrik DINDING • Pilih Dinding JUMLAH AC WINDOW Jumlah

"+ form" untuk bangunan yang lebih dari 1

Lampiran-lampiran (Foto/scan)	
КТР *	
Choose File No file chosen	
Surat Keterangan dari Kelurahan / Surat Pernyataan *	
Choose File No file chosen	
Foto Visual Objek Pajak *	
Choose File No file chosen	
Sertifikat / SKKT / Hak Atas Tanah *	
Choose File No file chosen	
SPPT PBB Tetangga 1 RT *	
Choose File No file chosen	
	Simpan

Maksimal 2 Mb per file

4. Setelah melakukan pendaftaran maka akan di verifikasi oleh pihak bapenda. Untuk mencek status pendaftaran diterima /ditolak /masih menunggu konfirmasi bisa dilakukan dengan memasukan no ktp pendaftar.

	■ BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN TAI	4AH LAUT		
🛞 User				DASHBOARD USER
🔂 Dashboard	Pengantar SIPBB PENTING !!!			- Cek dan Cetak
+ Pendaftaran	Pendaftaran Baru	Mutasi	Keberatan	MASUKKAN NOMOR KTP B
+ Mutasi	Lihat Detail 🛇	Lihat Detail 👁	Lihat Detail 👁	6301081204970001
Q Cek Pembayaran PBB				
Login				

Setelah memasukan no ktp maka akan tampil pemberitahuan diterima /ditolak /masih menunggu konfirmasi. Setelah diterima maka anda harus melakukan cetak bukti pengambilan sppt dengan mengklik tombol cetak

🕞 SIPBB	■ BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN TANAP	LAUT			
🛞 User				DASHBOARD	USER
Dashboard	Pengantar SIPBB PENTING !!!			- Cek dan Cetak Status	-
+ Pendaftaran	Pendaftaran Baru	Mutasi	Keberatan	MASUKKAN NOMOR KTP	
+ Keberatan	Lihat Detail 🔿	Lihat Detail 🔿	Lihat Detail 🗢	6301081204970001	\bigcirc
Q Cek Pembayaran PBB					4
🛓 Login					
					١

5. Menu mutasi. Isi formulir digital dengan lengkap lalu simpan

Yang Bertanda Tangan Dibav	vah Ini		-
Nama			
Nama			
No KTP			
Letak Wajib Pajak			
Jalan	RT	RW	Kompleks/blok
Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten	
NO. HP			
Calescal Walls Databative			
nama			
Hallia			
Diberitahukan Dengan Horm	nat, Bahwa		-
SPPT Tahun			
Atas Nama			
Nama			
NOP / No. SPPT			
Alamat Wajib Pajak			
			li.
Letak Objek Pajak			
Jalan	RT	RW	Kompleks/blok
Kelurahan	Kelurahan		
Berhubung Pada Tanggal			
Objek Pajak Tersebut Telah	Dikontrakan		
Ujuat 🕖 Disewakan 🕖	Dikontrakan		

Nama						
lo KTP						
2						
etak Wajib Pajak						
Jalan		RT		RW	Komp	leks/blok
Kelurahan	Kecama	tan		Kabupaten		
tatus						
Pemilik Penyewa	Pengelola	a 🕖 Pemak	ai 🔿	Sengketa		
okoriaan						
PNS ABRI Pensi	unan 🕖 Ba	adan 🕖 Lai	nnya			
etak Objek Pajak						
Jalan		RT		RW	Komp	leks/blok
Jalan		RT		RW	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan	Keluaral	RT		RW	Komp	lleks/blok
Jalan Keluarahan lenis Sertifikat SKKT SHM HGB	Keluaral	RT han as Tanah		RW	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB	Keluaral Hak Ata	RT han as Tanah NNAH		RW	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H	Keluaral Hak Ata	RT han as Tanah NAH		RW	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah	Keluaral Hak Ata	RT han as Tanah INAH		RW	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA	RT han as Tanah INAH	Tanah	RW	Komp	ileks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap	RT han as Tanah NAH	Tanah	RW Kosong Fasilitas	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap	RT han as Tanah NAH Jumlah Ba UNAN =====	Tanah	RW	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB lo SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap	RT han As Tanah NAH Jumlah Ba Jumlah Ba	Tanah	RW Fasilitas	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah Luas Bangunan	Keluaral Hak Ata HAK ATAS TA Kavling Siap	RT han as Tanah NAH Jumlah Ba Jumlah Ba Junah Bangun Jenis Bang	Tanah	RW Fasilitas	Komp	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB lo SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap DATA BANG	RT han as Tanah NAH Jumlah Ba Junah Ba Jenis Bang ya Listrik (Wa	Tanah Ingunai gunan ttt)	RW Fasilitas	: Umum	leks/blok
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah Tahun Dibangun	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap DATA BANG	RT han as Tanah NAH D Bangun Jumlah Ba Jumlah Ba Junlah Ba Junis Bang Jenis Bang A Listrik (Wa Renovasi	Tanah Ingunai gunan ttt)	RW Fasilitas	SUmum	Daya Listrik
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah Tahun Dibangun KONDISI UMUM	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap DATA BANG DATA BANG Lantai + Day Tahun R KONTRU	RT han as Tanah NAH Jumlah Ba Jumlah Ba SUNAN ===== Jenis Bang Ya Listrik (Wa Renovasi	Tanah ingunai gunan ttt)	RW Fasilitas	SUmum	Daya Listrik DINDING
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB to SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah Luas Bangunan Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah Tahun Dibangun KONDISI UMUM Pilih Kondisi	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap DATA BANG DATA BANG Lantai + Day Tahun R KONTRUP Pilih Ko	RT han as Tanah NAH D Bangun Jumlah Ba UNAN ===== Jenis Bang ra Listrik (Wa Renovasi KSI ntruksi	Tanah Ingunai gunan ttt)	RW Fasilitas	: Umum	Daya Listrik DINDING
Jalan Keluarahan enis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT / SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah Tahun Dibangun KONDISI UMUM Pilih Kondisi	Keluaral Hak Ata Hak Atas TA Kavling Siap DATA BANG Lantai + Day Tahun R KONTRUH Pilih Ko LANGIT-L	RT han as Tanah NAH D Bangun Jumlah Ba Jumlah Ba Jumlah Ba Jumlah Ba Jumlah Ba SUNAN ===== Jenis Bang A Listrik (Wa Renovasi KSI ntruksi ANGIT	Tanah Ingunai gunan ttt)	RW Fasilitas	S Umum	Daya Listrik DINDING Pilih Dinding
Jalan Keluarahan Ienis Sertifikat SKKT SHM HGB Io SKKT SPO / HM / HBG / H No Sertifikat Jenis Tanah Tanah + Bangunan Luas Tanah Luas Tanah Luas Bangunan Tahun Bangunan + Jumlah Tahun Dibangun KONDISI UMUM Pilih Kondisi	Keluaral Hak Ata IAK ATAS TA Kavling Siap DATA BANG Lantai + Day Tahun R KONTRUH Pilih Ko LANGIT-L Pilih Lai	RT han as Tanah NAH D Bangun Jumlah Ba JUNAN ===== Jenis Bang ra Listrik (Wa Renovasi KSI ntruksi ANGIT ngit-langit	Tanah Ingunan gunan tt)	RW Kosong Fasilitas n Jumlah Lantai ATAP Pilih Atap JUMLAH AC SPLIT Jumlah	S Umum	Daya Listrik DINDING Pilih Dinding

"+ form" apa bila bangunan lebih dari 1

Lampiran-lampiran (Foto/scan)	-
SPPT PBB Tahun Sebelumnya	
Choose File No file chosen	
КТР	
Choose File No file chosen	
Objek Pajak	
Choose File No file chosen	
Sertifikat / SKKT / Hak Atas Tanah	
Choose File No file chosen	
Surat Kuasa	
Choose File No file chosen	
Simpan	

Maksimal 2 Mb per file

6. Menu keberatan. Isi formulir digital dengan lengkap lalu simpan

ama				
Nama				
PWP				
2=				
o. HP				
9				
etak Subjek Pajak.				
Pilih Provinsi	Pilih Kabupaten	▼P	ilih Kecamatan	Ŧ
Pilih Kelurahan	Jalan	RT	RW	
Kompleks/blok	Kode Pos			

IOP / No. SPPT			
etak Objek Pajak			
Jalan	RT	RW	elurahan
Kecamatan			
'BB yang terutang			
Rp			
anggal SPPT / SKP PBB	*) Diterima		
Tahun Pajak			
uas Tanah	Harga Tanah Permeter	Luas Bangunan	Harga Bng Permeter
Luas Tanah	Rp	Luas Bangunan	Rp
Alasali Keberatali	<u>I</u>		
+ Form - Form ampiran-lampiran (Fo	to/scan)		
+ Form Form ampiran-lampiran (Fo SPPT / SKP PBB Asli	to/scan)		
+ Form Form ampiran-lampiran (Fo SPPT / SKP PBB Asli Choose File No file ch	to/scan) Iosen		
+ Form Form	to/scan) Iosen		
+ Form Form ampiran-lampiran (Fo SPPT / SKP PBB Asti Choose File No file ch CTP Choose File No file ch	to/scan) Iosen		
Form Form ampiran-lampiran (Fo SPPT / SKP PBB Asti Choose File No file ch Choose File No file ch Gertifikat / SKKT / Hak A	to/scan) Iosen Iosen tas Tanah		
Form Form ampiran-lampiran (Fo SPPT / SKP PBB Asti Choose File No file ch CrP Choose File No file ch Sertifikat / SKKT / Hak Ast Choose File No file ch	to/scan) Iosen Iosen tas Tanah		
+ Form Form ampiran-lampiran (Fo SPPT / SKP PBB Asli Choose File No file ch CTP Choose File No file ch Sertifikat / SKKT / Hak Ai Choose File No file ch Sertifikat / SKKT / Hak Ai Choose File No file ch Sertat Kuasa (jika dikuas	to/scan) Iosen Iosen tas Tanah Iosen Iosen		
Form Form Form ampiran-lampiran (Fo ispert / SKP PBB Asli Choose File No file ch isertifikat / SKKT / Hak Al Choose File No file ch isurat Kuasa (jika dikuas Choose File No file ch	to/scan) Iosen Iosen tas Tanah Iosen akan)		

Maksimal 2 Mb per file